

Motion beträffande strandskydd vid Östanå färjeläge och Säbyviken

Yrkande

Jag yrkar att kommunfullmäktige beslutar

att av kommunens remissvar till Länsstyrelsen ska framgå att ifrågavarande markområden vid Östanå färjeläge och i Säbyviken ej ska undantas från i övrigt gällande strandskydd,

samt att det korrigerade remissvaret ska ersätta det remissvar som tidigare beslutats och ingivits av kommunstyrelsen till Länsstyrelsen.

Bakgrund

I ett remissvar till Länsstyrelsen ang. utvidgat strandskydd vill kommunstyrelsen undanta två markområden från utvidgat strandskydd. Dessa två markområden är Östanå färjeläge och Säbyviken. Beträffande Östanå färjeläge har mark avyttrats för bebyggelse och beträffande Säbyviken har ny- och tillbyggnad skett utan bygglov. Något undantag från gällande strandskydd har ej beviljats.

Beträffande Östanå färjeläge har Johan Boströms närstående sålt ifrågavarande mark till en markexploatör. Misstanke finns att en förutsättning för exploatering är att förslaget om ett utvidgat strandskyddet upphävs. Om detta är korrekt har Johan Boströms närstående ett eget personligt och ekonomiskt intresse i att förslaget om ett utvidgat strandskyddet upphävs. Johan Boström deltog i kommunstyrelsens ifrågavarande beslut. Johan Boström var i så fall jävig då beslutet fattades. Johan Boström skulle i så fall ej ha deltagit i beslutet.

Beträffande Säbyviken. Samhällsbyggnadsnämnden beviljade 2010 bygglov för tillbyggnad av båthall. Länsstyrelsen upphävde beslutet om bygglov i december 2010. Länsstyrelsens beslut överklagades till Förvaltningsrätten, till Kammarrätten och till Högsta förvaltningsdomstolen. Ingen av dessa domstolar har lämnat prövningstillstånd varför inget bygglov finns för byggnaderna. - Samhällsbyggnadsnämnden beslutade i augusti 2010 att medge strandskyddsdispens för ett båtgarage om 214 m², en brygga samt en tillbyggnad av båtgaraget om 276 m² rörande Säbyvikens Marina. Byggnadsnämndens beslut upphävdes av Länsstyrelsen i maj 2012. Mark- och miljödomstolen har avslagit överklagandet av Länsstyrelsens beslut och Mark- och miljööverdomstolen har beslutat att ej meddela prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens dom står därför fast med innebörd att någon dispens från strandskyddet ej har meddelats. Detta innebär att bygglov inte har beviljats för nybyggnaden och tillbyggnaden om sammanlagt 490 m² plus brygga. Inte heller har någon dispens från strandskyddet beviljats.

Grunder för motionen

Det är felaktigt att begränsa tillgången till strand och vatten för allmänheten. Likaså är det av yttersta intresse att bevara goda livsbetingelser för djur- och växtliv i områdena.

Det ifrågasätts om de skäl som angivits i kommunens remissvar till Länsstyrelsen är allmängiltiga och om de delas av kommunfullmäktige. Vid ett sådant ifrågasättande är det rimligt att kommunfullmäktige får ta ställning i sakfrågan.

Av sammanträdesprotokollet för kommunstyrelsen den 24 september 2014 framgår att kommunen beslutat yttra sig i enlighet med ett tjänsteutlåtande daterat den 9 september 2014. Fyra oppositionspartier reserverade sig mot beslutet. Redan den omständigheten att fyra oppositionspartier reserverat sig mot kommunstyrelsens beslut är skäl för att låta kommunfullmäktige få fatta beslut om remissvarets innehåll.

Att upphäva strandskyddet för Östanå färjeläge och Säbyviken skulle gynna enskildas privatekonomiska intressen till skada för kommunen och för allmänheten. Detta är tillräckligt skäl för att låta kommunfullmäktige få fatta beslut om remissvarets innehåll.

Eftersom kommunstyrelsens ifrågavarande beslut eventuellt kan vara belastat av jäv är det skäligt att låta kommunfullmäktige få fatta beslut om remissvarets innehåll.

Åkersberga den 27 oktober 2014

Björn Molin (RP)