



2007-03-21

Roslagspartiets Motion nummer 8 till Kommunfullmäktige.

Efter de senaste årens kraftiga oväder med bland annat översvämningar av en omfattning vi inte skådat på många år i kommunen, måste vi ompröva och anpassa det pågående planarbetet till den rådande verkligheten.

Eftersom det finns undersökningar som visar att en höjning av havsytan med så mycket som en meter, är möjlig och till och med trolig inom en 20 års period, så måste planläggningen på de låglänta delarna i vår kommun förändras.

Det är kortsiktigt tänkt att bebygga områden som inom en ganska så snar framtid kommer att ligga under vatten. Det finns även andra skäl än ovanstående att ändra planläggningen på vissa områden. I denna motion vill vi särskilt nämna området runt Näs Gård.

1. Den del av området som heter Näsвик och ligger längst ned mot vattnet bör inte bebyggas, dels av ovan nämnda skäl och dels på grund av att de fria ytorna bör bevaras för att ge möjlighet till ett öppet landskap och ett brukningsbart område för Näs Gård. Det förslag som finns i planarbetet kommer även att innebära att Täljövikens Konferensgård får en starkt reducerad attraktionskraft. Vattenkontakten försvinner och anläggningen kommer att ligga inklämd i den nya planerade bebyggelsen. De fastigheter som planerats på denna plats kan med fördel flyttas upp till bergskammen i samma område.
2. Det område som heter Fåfången bör av samma skäl inte bebyggas på grund av att bebyggelsen skulle förstöra helheten i det naturskyddsområde som skapas i anknytning till Näsudden. Kvaliteten på den unika konferensanläggningen, Runö Kursgård, skulle dessutom försämrats avsevärt. Fastigheterna kan med fördel placeras i det område som går in som en kil rakt ovanför texten Näsвик på kartan (tyvärr har det varit omöjligt att få hjälp med en tydlig karta från Stadsarkitektkontoret).

**Med ovanstående motiveringar yrkar Roslagspartiet: att:
planläggningen av områdena, Näsвик och Fåfången ändras i enlighet
med tankarna i vår motion.**

**För
Roslagspartiet
Björn Rapp
Gruppledare**

Roslagspartiet