

Synpunkter på ”Aktivitetsplan för näringslivet i Österåker 2018” som beslutades i Kommunstyrelsen den 28 maj 2018.

Roslagspartiets ledamot i kommunstyrelsen deltog inte i beslutet.

Att ha som övergripande mål att Österåkers kommun kan skapa förutsättningar för 7000 nya arbetstillfällen genom att ha en stark lokal arbetsmarknad, är så hopplöst naivt att jag som är politiker i Roslagspartiet (med min mångåriga bakgrund som företagare) funderar över om detta verkligen är en allvarligt menad aktivitetsplan eller bara ett passande underlag till ett lokalt revynummer.

Kommunen har under lång tid lagt ner mycket arbete på att köpa in företagshus efter företagshus för att bebygga marken med bostäder. De få fastigheter som reserverats för näringslivet har istället utnyttjats till idrottshallar, brandstation och flyktingbostäder. I dagsläget uppgår den lediga verksamhetsytan för näringslivet till ca 12.000 kvm.

Att ”kommunen inte äger någon mark” är ett ständigt upprepat och felaktigt mantra. Sanningen är att kommunen och fastighetsbolaget Armada är stora fastighetsägare, men att de bara inte har intresserat sig för att planlägga sin mark för näringslivet.

Om den allians som idag styr kommunen får igenom sina visioner (Drömmar om framtidens samhälle) så kommer ca 1000 nya pendlare att tvingas bege sig från Österåker framöver på grund av att deras arbetsplatser försvunnit och ersatts av bostäder.

Ser man på kartorna med visioner, försvinner alla företagsfastigheter på vänstra sidan av Sågvägen (om man kommer från centrum), alla fastigheter på Båthamnsvägen och Hjulvägen, förutom Ulvecohuset (Kinakejsaren), fastigheterna i slutet av Västra Banvägen vid Tuna station, alla fastigheter på Stationsvägen, alla fastigheter i området mellan Storängsvägen, Hackstavägen och Smedbyvägen, gamla Allgonfastigheten på Stenhagsvägen, Trafikverkstomten på Sockenvägen, Lastbilscentralens område mitt emot Säby Såg, samt alla företagsfastigheter utefter kanalen.

Detta är bara en grov uppskattning, men lägger man här till byggandet av alla köplador som gör det allt svårare för affärsmännen i vårt centrum att klara

ekonomin så inser alla att den aktivitetsplan vi idag har att fatta beslut om är minst sagt oroväckande.

Finns det då ingen ljusning i kommunens näringslivsstrategi som idag kostar över 7 miljoner per år?

Svaret är att det faktiskt finns någonting riktigt positivt och det är det nya företagsområdet vid Brännbacken som beräknas få 100 - 200 företagshus med kanske 1000 anställda.

Vad är då egentligen problemet?

Den enda möjligheten för arbetsområdet att fungera är att det finns bra trafiklösningar för den tunga och frekventa trafik som ska gå till och från området samt för alla kunder och anställda i företagen.

Men vad gör kommunen då?

Jo, man satsar helhjärtat på att bygga sönder det reservat som skapades 1976 för att fungera som en "förbifart Åkersberga" - en förbifart som kunde blivit en alldeles utmärkt trafiklösning också för Brännbackens blivande företagsetablering.

Men på vägreservatet planeras nu i stället flyktingbostäder och bollhallar att ligga och hela satsningen på en tänkt industrilokalisering på Brännbacken äventyras - allt för några få billiga poäng inför valet.

Då jag hoppas få stort stöd av medborgarna i min personvalskampanj där målet är att bli kommunalråd för näringslivet på halvtid så vill jag ge några alternativa förslag på hur kommunen ska agera i näringslivsfrågorna.

- 1.Sluta rivningen och förvandlingen av företagshusen för att bygga bostäder.
- 2.Starta planläggningen för skapandet av företagsfastigheter centralt.
- 3.Bygg förbifart Åkersberga så Brännbackens industriområde blir attraktivt.
- 4.Bygg inte fler "köplador" som utarmar vårt handelscentrum.

Livskvalitet är bland annat att kunna arbeta på hemorten.

Visionerna som kommunen har idag om att kunna skapa 7000 nya arbetstillfällen i närområdet är oseriösa - när skapade kommunen 1 arbetstillfälle?

Kryssa mitt namn på Roslagspartiets valdel i höst så ska jag se till att stoppa rivningen av befintliga företagshus och skapa en seriös näringslivspolitik med målet att det ska vara möjligt att arbeta på hemorten.

Björn Molin